

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
31000 Osijek, Zagrebačka 2

Pravna stvar: **St-285/2020**

Dužnik: **P. K. EKSTERIJERI j.d.o.o. za građevinarstvo**
Višnjevac (Grad Osijek), Ulica Ante Starčevića 49
OIB: 46237451039

e-komunikacija

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

AD. I. UVODNE NAPOMENE

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj 7 St-285/2020-6 od dana 11. veljače 2021., imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem dužnika P. K. EKSTERIJERI j.d.o.o. za građevinarstvo, Višnjevac, Ulica Ante Starčevića 49, MBS: 030180643, OIB: 46237451039 te mi je istim rješenjem naloženo, u roku od 15 dana ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka, posebno provjeriti da li postoje pobojne pravne radnje dužnika te dostaviti sudu pisano izvješće o istom.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnesen je dana 23. lipnja 2020. godine od strane dužnika po zakonskom zastupniku dužnika – članu uprave KRUNI PETRIJEVČANIN, OIB: 09368063683, Višnjevac, ANTE STARČEVIĆA 49.

U postupku utvrđivanja relevantnih činjenica za izradu mišljenja o financijsko-gospodarskom stanju dužnika:

1. od zakonskog zastupnika zatražena je dana 15.02.2021. godine dostava podataka vezana za imovinu i obveze dužnika, Bruto bilanca na dan 15.02.2021., Analitika osnovnih sredstava, Analitika kupaca, Analitika dobavljača, obveze prema zaposlenima, Ispis stanja duga prema Poreznoj upravi RH na dan 15.02.2021 ili noviji datum, Očevidnik redoslijeda plaćanja iz FINA-e ukoliko je ili su transakcijski račun/i blokiran/i i potvrda FINA-e o broju dana blokade, je li u razdoblju od 1.1.2017-15.02.2021 bilo prometa nekretnina te Javno ovjereni prokazni popis imovine,
2. od HZMO-a pribavljena je transakcija 117,
3. od Zemljišno knjižnog odjela Općinskog suda u Osijeku zatraženi su i pribavljeni podaci o vlasništvu nad nekretninama,

4. od DGU zatražen podatak o brojevima katastarskih čestica te katastarskih općina s područja Republike Hrvatske, gdje se nalaze nekretnine stečajnog dužnika,
5. od STP Autoklub "Vinkovci" zatraženi podaci iz evidencije registracije cestovnih vozila,
6. od MF – POREZNA UPRAVA, PU Osijek, Ispostave Osijek, zatražena potvrda sa podacima iz kojih je vidljivo je li P. K. EKSRETIJERI j.d.o.o., Višnjevac, Ulica Ante Starčevića 49, MBS: 030180643, OIB: 46237451039, bio sudionik u prometu nekretnina (stekla/otuđila) u razdoblju od 1.1.2017 – 15.02.2021.

Svu potrebnu dokumentaciju i dodatna pojašnjenja, u suradnji sa zakonskim zastupnikom mi je dostavilo knjigovodstvo MIST j.d.o.o.

U izradi ovoga izvješća, osim zaprimljenih potvrda, dokumenata i podataka, privremeni stečajni upravitelj je koristio i javno dostupne podatke iz Sudskog registra, Registra godišnjih financijskih izvještaja te podataka sa portala Poslovna.hr.

Temeljem tako provedenog postupka i pribavljenih podataka, utvrđeno je kako slijedi:

Uvidom u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku, utvrđeno je kako je dužnik ustrojen kao jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću, s temeljnim kapitalom od 10,00 kuna. Sjedište društva je u Višnjevcu (Grad Osijek), Ulica Ante Starčevića 49. Društvo je osnovano Izjavom o osnivanju j.d.o.o. od 22.11.2016. godine, a kao jedini osnivač je naveden KRUNO PETRIJEVČANIN, OIB: 09368063683. Osoba ovlaštena za zastupanje i član uprave društva je KRUNO PETRIJEVČANIN, OIB: 09368063683.

Dužnik je osnovan izjavom o osnivanju j.d.o.o. od 22.11.2016. godine. Glavna djelatnost društva je Fasadni i štukatorski radovi (43.31).

Dužnik je javno objavio financijska izvješća za 2019.godinu, dok je rok za predaju financijskog izvješća za 2020.godinu 30.06.2021.godine.

Iz Potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika, FINA-e od dana 17.02.2021.godine, KLASA: 120-11/21-01/43, URBROJ: 08-60-112- je vidljivo da je na računima i novčanim sredstvima dužnika na dan izdavanja potvrde evidentirano 344 dana neprekidne blokade te da nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde iznose 88.676,02 kn.

Dokaz: Potvrda FINA-e od dana 17.02.2021.godine, KLASA: 120-11/21-01/43, URBROJ: 08-60-112-

Prema podacima pribavljenim od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Dužnik na dan 15.02.2021.godine nema prijavljenih osiguranika.

Dokaz: Potvrda HZMO, PU Vukovar, Odjel za mirovinsko osiguranje, Ispostava Vinkovci, KLASA: 034-04/20-03/27, URBROJ: 341-22-14/1-21-12 od dana 15.02.2021

AD. II. IMOVINA I OBVEZE DUŽNIKA

Zakonski zastupnik dužnika je putem knjigovodstvenog servisa dostavio privremenom stečajnom upravitelju traženu dokumentaciju i stoga se prikaz imovine temelji na dostavljenoj bruto bilanci od 01.01.2021 – 15.02.2021., na podacima dobivenim od ZK Odjela Općinskog suda u Osijeku, uvjerenja DGU, uvjerenja STP „Autoklub Vinkovci“, na temelju podataka od knjigovodstva i pisanih i ovjerenih izjava člana uprave.

Prema bruto bilanci na dan 15.02.2021. godine dužnik je u poslovnim knjigama iskazao kratkotrajnu imovinu u iznosu od 51.049,19 kn, posebno se očitovao na sljedeću kratkotrajnu imovinu,

Konto	Naziv konta	Saldo
1200	Potraživanje od kupaca dobara	24.000,00 kn
1210	Potraživanje od kupaca u inozemstvu	22.272,02 kn

odnosno potraživanja od kupaca za koja je dostavio konto kartice i o kojima se član uprave očitovao dopisom od dana 24.02.2021.godine u kojem navodi da se potraživanje na Kontu 1200 odnosi na potraživanje prema kupcu KREŠIMIR KOMERC d.o.o., Podstrana, Strožanačka cesta 76, OIB: 18529969198 za koje smatra da je eventualno naplativ ukoliko se pokrene sudski spor, da je dug nastao 2018.godine i od tada se nije uspio naplatiti.

Vezano za potraživanje na Kontu 1210, član uprave očitovao se da je to potraživanje vezano za kupca u inozemstvu VRAKELA&FREY GmbH CO.KG, Njemačka, VAT:DE283815773, da je dug nastao u 2020.godini i dio je računa koji je kupac platio djelomično, a ovaj dio osporava i smatra da ga neće biti moguće naplatiti.

S obzirom na dostavljeno očitovanje (isto je priloženo ovome izvješću), proizlazi da nije realno očekivati naplatu ovih potraživanja, da se radi o potraživanjima koje bi eventualno bilo moguće naplatiti sudski putem (ishod ne možemo sa sigurnošću znati) a to opet iziskuje potrebu dodatnih troškova, odnosno naplativost je upitna a i sam postupak naplate – unovčenja imovine - zahtjeva određena novčana sredstva koja neće biti moguće osigurati bez interesa vjerovnika za predujmljivanje predvidivih troškova za unovčenja imovine, a dodatan problem stvara to što je jedan od kupaca u inozemstvu, Njemačkoj.

Iz službene evidencije registracije cestovnih vozila za dužnika proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Iz potvrde Općinskog suda u Osijeku, ZK Odjel, proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti upitanog Suda.

Iz uvjerenja DGU proizlazi da dužnik nije upisan u katastarski operat.

Iz izjave dužnika proizlazi da dužnik nije imao promet vezan za nekretnine u razdoblju od 01.01.2017 do 15.02.2021.godine.

Dokaz: dostavljena bruto bilanca na dan 15.02.2021., Konto kartice; očitovanje o imovini i potraživanjima, Potvrda OS Osijek, Uvjerenje STP Vinkovci, Uvjerenje DGU.

Prema bruto bilanci na dan 15.02.2021. godine dužnik je u iskazao obveze u iznosu od 168.484,24 kn. Od ukupnog iznosa obveza, iznos obveza prema dobavljačima iznosi 120.809,72 kn.

Iz očitovanja dužnika proizlazi da dužnik nema obveza prema zaposlenima te da nema imovine i iz tog razloga nije ni dostavljen prokazni popis imovine.

Dokaz: bruto bilanca, Konto kartice dobavljača, Potvrda o stanju duga javnih davanja, Izjava i očitovanje člana uprave,

AD. III. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Predvidivi troškovi stečajnog postupka za 12 mjeseci	
Opis	Iznos
Knjigovodstvene usluge (12 mjeseci * 1.000,00 kn)	12.000,00
Ostali troškovi (platni promet, žiro račun, arhiviranje, pečat, FINA GFI)	4.500,00
Nagrada stečajnom upravitelju u prethodnom i stečajnom postupku	10.000,00
UKUPNO	26.500,00

Napomena: Predvidivi troškovi ne uključuju eventualne troškove unovčenja imovine pravnim putem a koji se odnose na prezentiranu imovinu u obliku potraživanja prema kupcima, kako domaćim tako i kupcima u inozemstvu.

AD. IV. ZAKLJUČNO

S obzirom na to da se dužnik nalazi u neprekidnoj blokadi više od 344 dana te time više od 60 dana kasni u ispunjenju svojih novčanih obveza, na strani dužnika je nedvojbeno ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u smislu odredbe čl. 6. st. 2. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17).

Izjašnjavajući se o eventualnim mogućnostima pobijanja određenih pravnih radnji, sukladno čl.198 do čl.214 Stečajnog zakona (Narodne Novine broj 71/2015, 104/17), u ovoj fazi postupka za njih nisam našao osnova. Pobojne radnje (gledano na temelju dostavljene financijske dokumentacije) mogu se ogledati u značajnijim prodajama ili prijenosima dugotrajne imovine

na druge subjekta neposredno prije podnošenja prijedloga za otvaranjem stečajnog postupka, međutim gledano iz priložene dokumentaciju nisam primijetio takve radnje.

Kako na strani dužnika nedvojbeno egzistira stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje iz čl. 6. Stečajnog zakona, a imajući u vidu kako imovina dužnika nije dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka, privremeni stečajni upravitelj predlaže stečajnom sucu, u smislu odredbe čl. 132. st. 1. Stečajnog zakona rješenjem pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbu stečajnog postupka, u roku od 15 dana, uplatiti predujam u iznosu od 26.500,00 kn za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka.

Ukoliko nitko u određenom roku ne uplati predujam, predlaže se donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom P. K. EKSTERIJERI j.d.o.o. za građevinarstvo, Višnjevac, Ulica Ante Starčevića 49, MBS: 030180643, OIB: 46237451039.

Ujedno predlažem sudu da zakonskog zastupnika obveže na trajno čuvanje poslovne dokumentacije te da o istom dostavi dokaze u spis.

Napominjem da vjerovnici Dužnika mogu sukladno zakonskim ovlaštenjima utvrđivati pravilnost poslovne dokumentacije, kao i radnji ovlaštenih osoba u svezi vođenja poslovanja Dužnika kako je to iskazano u poslovnim knjigama.

Vinkovci, 01. ožujak 2021. godine

Privremeni stečajni upravitelj
Mladen Beljo, dipl.iur